

AGENCE LAMBERSART LOMME

243 avenue de Dunkerque 59000 LILLE

Email: descampiauxlambersart.location@citya.com

Tél: 03.20.14.16.05 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 52,59 m² - LOMME - 715 euros CC par mois



Très bel appartement type 3 lumineux en résidence récente offrant un séjour avec terrasse exposée plein sud, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle de bains. Deux emplacements de parking en sous-sol. Le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude sont compris dans les charges. Loyer 625 euros + 90 euros de charges.

CARACTÉRISTIQUES

Etage 3

Surface de 52,59 m²

3 pièces

1 salle de bain/eau

1 terrasse

Ascenseur

Séjour de 14,65 m²

2 chambres

1 balcon

2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE PARC

6 RUE DELANNOY

APPT 68

59160 LOMME

Etage:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe

51 à 90 🖁

91 à 150 151 à 230

231 à 330

331 à 450 > 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES ≤ 5 **A**

6 à 10 **B** 11 à 20

21 à 35 36 à 55 56 à 80

> 80 forte émission de GES DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2013 Vitrage: **Double** Huisseries: **PVC** Interphone: oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : Chauffage: COLLECTIF/GAZ Eau chaude: **COLLECTIF/Collective gaz**

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Lover charges comprises: 715 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 625 euros

Honoraires charge loc. : 683.67 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 157,77 euros

Scellier classique: oui

