AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 47,32 m² - LAMBERSART - CANON D'OR - 580 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Surface de 47,32 m²
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- Ascenseur
- Séjour de 30,18 m²
- 1 chambre
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

VERT BOIS
32 RUE NICOLAS COPERNIC
APPT 53
59130 LAMBERSART

Etage :	4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1970
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

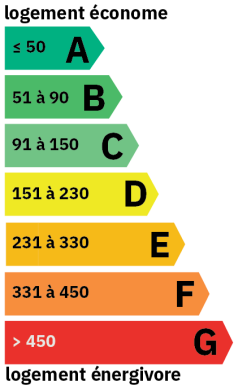
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

SURFACES DÉTAILLÉES

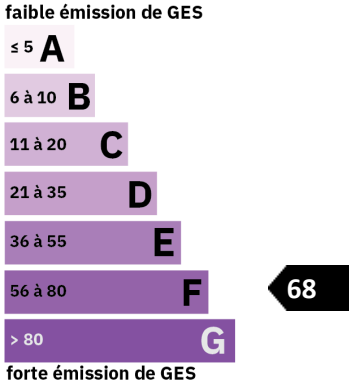
Cuisine :	10,8 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	580 euros/mois
dont provision de charges :	110 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	470 euros
Honoraires charge loc. :	609,12 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	41,96 euros