

## A LOUER TYPE 3 - 66,32 m<sup>2</sup> - LOMME - 820 euros CC par mois



Lomme Marais, à proximité d'Euratechnologies, superbe appartement en résidence récente BBC offrant : une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine aménagée séparée, 2 chambres, sdb, nombreux rangements. Deux places de parking sécurisées en sous-sol. Le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude sont compris dans les charges.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 66,32 m <sup>2</sup>	 Séjour de 20,53 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 2 stationnements	

### ADRESSE DU BIEN

LE PARC  
6 RUE DELANNOY  
APPT 66  
59160 LOMME

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2013
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui

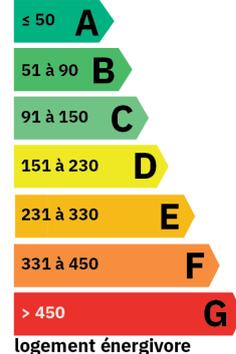
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

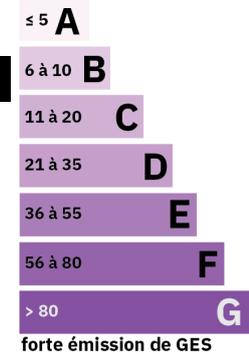
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 820 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 720 euros

Honoraires charge loc. : 862,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 200,88 euros

Scellier classique : oui

### SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 12,1 m<sup>2</sup>

Chambre 2 : 9,7 m<sup>2</sup>





