



*Bien chez soi!*

**AGENCE LILLE CENTRE**

94 rue du Molinel

59000 LILLE

Email : descampiauxcentre.location@citya.com

Tél : 03.20.14.52.02

www.descampiaux.fr

**A LOUER TYPE 2 - 41,2 m<sup>2</sup> - WASQUEHAL - 596 euros CC par mois**

**CARACTÉRISTIQUES**

|                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| Etage 1                        | Ascenseur                   |
| Surface de 41,2 m <sup>2</sup> | Séjour de 14 m <sup>2</sup> |
| 2 pièces                       | 1 chambre                   |
| 1 salle de bain/eau            |                             |

**ADRESSE DU BIEN**

24 RUE VOLTAIRE 12

59290 WASQUEHAL

Etage : 1

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Période de construction : 2012

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Salles de bains : | 1                          |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/GAZ             |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz |

EXPOSITION NORD EST

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 596 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 516 euros

Honoraires charge loc. : 412 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 123,60 euros