

## A LOUER TYPE 2 - 47,81 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 555 euros CC par mois



En résidence calme et verdoyante, appartement comprenant une entrée, un séjour, une chambre parquetée, une cuisine équipée, SDB avec baignoire, cave et parking !  
L'emplacement vous séduira !

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Surface de 47,81 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE NOTRE DAME

5 RUE JACQUARD

APPT 544 4EME ETAGE

59280 ARMENTIERES

Etage : 4 / 5

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1970

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

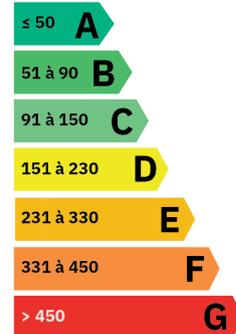
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

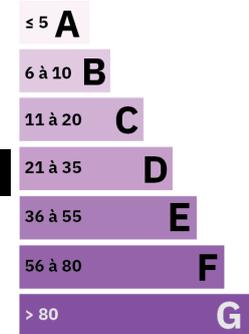
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 555 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 480 euros

Honoraires charge loc. : 525,91 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 143,43 euros





