

A LOUER STUDIO - 15,5 m² - LILLE VAUBAN - 450 euros CC par mois



Lille Vauban, idéalement situé, prox. métro et Catho ; charmant appt offrant : entrée avec placard, pièce de vie lumineuse avec lit en mezzanine, kitchenette en retrait, et sdd. Très bien agencé !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2

 1 pièce

 Surface de 15,5 m²

 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

19 RUE DE TURENNE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

333

17

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 86,05 euros

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 201,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 46,50 euros