

**A LOUER TYPE 4 - 88,01 m<sup>2</sup> - HELLEMMES LILLE - HELLEMMES - 995 euros CC par mois**



EN RESIDENCE NEUVE A PROXIMITE DU METRO, SUPERBE APPARTEMENT LUMINEUX OFFRANT UN SEJOUR AVEC TERRASSE, UNE CUISINE EQUIPEE, 3 CHAMBRES AVEC PLACARDS, SDB, CELLIER, 2 GARAGES EN SOUS-SOL. CHAUFFAGE COLLECTIF. FAIRE VITE !

**CARACTÉRISTIQUES**

-  Etage 3
-  Surface de 88,01 m<sup>2</sup>
-  3 chambres
-  1 terrasse
-  Ascenseur
-  4 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  2 stationnements

**ADRESSE DU BIEN**

LE BEGUINAGE

45 RUE FERDINAND MATHIAS

59260 HELLEMMES LILLE

Etage : 3

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Période de construction : 2011

Accès handicapé : oui

Interphone : oui

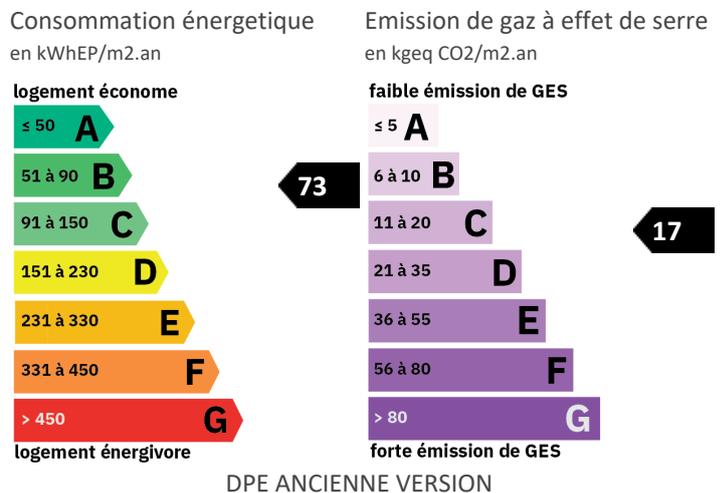
**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : COLLECTIF/

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 995 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 815 euros

Honoraires charge loc. : 1 056,24 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 264,03 euros

Scellier social : oui



