

## A LOUER STUDIO - 29,29 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 485 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 29,29 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE DU PRIEURE BAT C LE PAVILLON

48 RUE JEAN JAURES

59280 ARMENTIERES

Etage : 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

Digicode : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

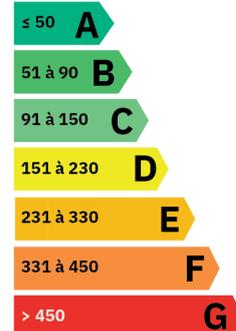
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

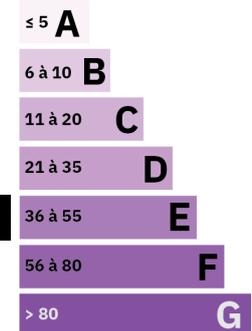
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

262

11

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 485 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 455 euros

Honoraires charge loc. : 322,19 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 87,87 euros