AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 25,1 m² - LILLE CENTRE - 525 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Ascenseur
- Surface de 25,1 m²
- 1 pièce
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

3 SUR 5 RUE SAINT GENOIS

59000 LILLE

Etage :	4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

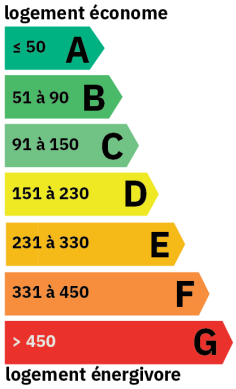
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

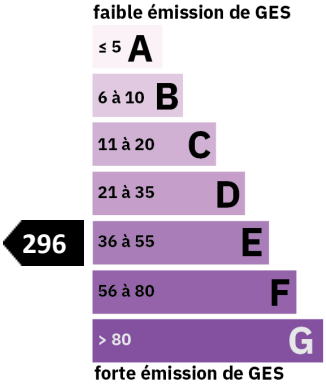
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**525 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**465 euros**
Honoraires charge loc. :	**326,30 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**75,09 euros**