AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER MAISON - 78,25 m² - NIEPPE - 755 euros CC par mois

Jolie maison comprenant une entrée, un séjour lumineux, une cuisine aménagée, un petit jardin. A l'étage: 2 belle chambres dont une avec pièce attenante pouvant servir de bureau ou dressing et une salle de bains. A proximité des commerces.

CARACTÉRISTIQUES

Surface de 78,25 m² **4 pièces**
2 chambres

ADRESSE DU BIEN

188 PARVIS NOTRE DAME
59850 NIEPPE

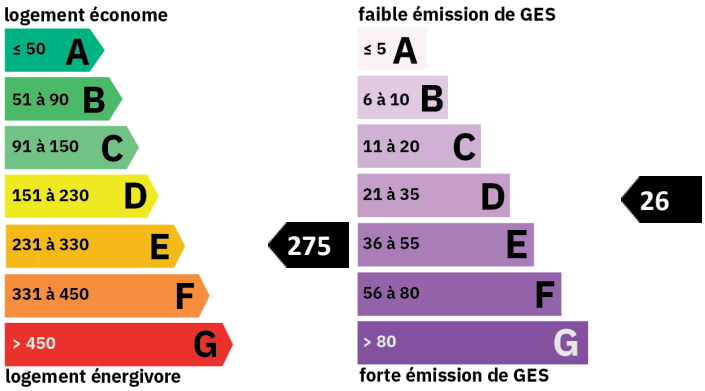
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**AMENAGEE**
Chauffage :	**CENTRAL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**755 euros/mois**
dont provision de charges :	**15 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**740 euros**
Honoraires charge loc. :	**860,75 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**234,75 euros**