

## A LOUER TYPE 3 - 51,19 m<sup>2</sup> - MARCQ EN BAROEUL - 610 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 51,19 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

43 AVENUE DE FLANDRE

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

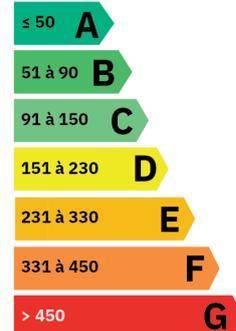
### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	12,5 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	11,6 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	11,6 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

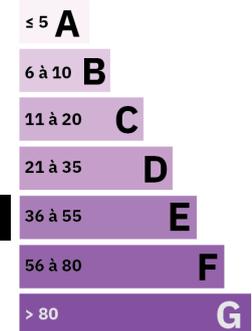
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

309

72

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 610 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 665,47 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 153,57 euros