AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 57,66 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 745 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 57,66 m²
- 2 chambres
- 1 balcon
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

PARC SAINT ANDREW
64 RUE GEORGES MAERTENS
APPT 206
59350 ST ANDRE LEZ LILLE

Etage :	1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

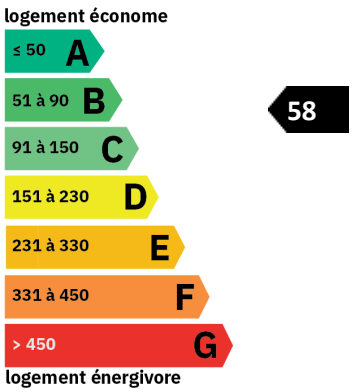
Période de construction :	**2012**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

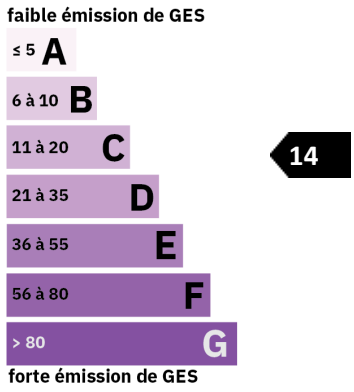
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**745 euros/mois**
dont provision de charges :	**65 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**680 euros**
Honoraires charge loc. :	**749,58 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**172,98 euros**
Scellier social :	**oui**