

AGENCE LOOS HAUBOURDIN

97 rue du Maréchal Foch 59120 LOOS

Email: descampiauxloos.location@citya.com

Tél: 03.20.28.12.00 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 43,53 m² - LOOS PROCHE CHR - 600 euros CC par mois



Au coeur du centre ville et de ses commerces, à 2 pas des facultés et du CHR, dans un petit immeuble, appartement en duplex traversant et lumineux comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une salle de douches, deux petites chambres.

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2





🚅 1 salle de bain/eau

Surface de 43,53 m²



2 chambres

ADRESSE DU BIEN

77 RUE DU GENERAL LECLERCO

59120 LOOS

2/2 Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage:	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕

51 à 90 R 91 à 150

151 à 230

231 à 330 331 à 450

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES

≤ 5 **A** 6 à 10 B

11 à 20

21 à 35 36 à 55

56 à 80 forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 600 euros/mois dont provision de charges : 50 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 550 euros Honoraires charge loc. : 565,89 euros TTC dont pour l'état des lieux : 130,59 euros



