

## A LOUER TYPE 2 - 41,42 m<sup>2</sup> - LILLE ESQUERMES - 540 euros CC par mois



Dans immeuble proche toutes commodités, appartement comprenant : un séjour avec un coin cuisine, une chambre, une salle de bains.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1  
 2 pièces

 Surface de 41,42 m<sup>2</sup>  
 1 chambre

### ADRESSE DU BIEN

18 RUE DE LOOS

PORTE 2

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

204

6

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 540 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 538,46 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 124,26 euros

