

A LOUER STUDIO - 26,19 m² - ARMENTIERES - 380 euros CC par mois



En centre ville, studio comprenant un séjour avec coin cuisine séparé, une salle de bains (baignoire, vasque, wc). Chauffage gaz.

Idéal étudiant !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 26,19 m ²
 Séjour de 16,51 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DE DUNKERQUE ARRIERE

3EME ARRIERE

59280 ARMENTIERES

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	5,0 m ²
Salle de bains :	4,7 m ²
Sejour :	16,5 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 380 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 288,09 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 78,57 euros







