

AGENCE ARMENTIERES

48 place du Général de Gaulle 59280 ARMENTIERES

Email: descampiauxarmentieres.location@citya.com

Tél: 03.20.35.48.48 www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 26,19 m² - ARMENTIERES - 380 euros CC par mois



En centre ville, studio comprenant un séjour avec coin cuisine séparé, une salle de bains (baignoire, vasque, wc). Chauffage gaz.

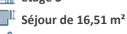
Idéal étudiant!

CARACTÉRISTIQUES



Etage 3







Surface de 26,19 m²

1 pièce

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DE DUNKERQUE ARRIERE

3EME ARRIERE

59280 ARMENTIERES

3 Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :

COLLECTIF/GAZ Chauffage:

INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz Eau chaude:

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	5,0 m ²
Salle de bains :	4,7 m²
Sejour :	16,5 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 **A**

51 à 90 📙 91 à 150

151 à 230

231 à 330 331 à 450

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES **≤** 5 **A**

6 à 10 B 11 à 20

21 à 35 36 à 55

56 à 80 forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 380 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 288,09 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 78,57 euros







