

A LOUER TYPE 4 - 99,4 m² - WASQUEHAL - 1 190 euros CC par mois



EN RESIDENCE RECENTE DE STANDING, BEL APPARTEMENT COMPRENANT : VASTE SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE, 3 CHAMBRES, UNE SALLE DE BAIN ET SALLE DE DOUCHE. GRANDE TERRASSE. DOUBLE GARAGE. A VISITER RAPIDEMENT !!!

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 99,4 m ²	 Séjour de 33 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 2 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS DE ST NICOLAS
10 AVENUE NELSON MANDELA
59290 WASQUEHAL

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

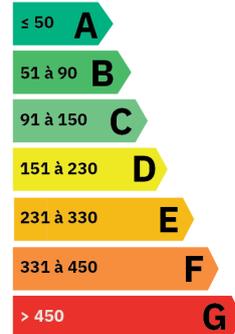
SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	33,5 m ²
Cuisine :	7,7 m ²
Chambre 1 :	15,7 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

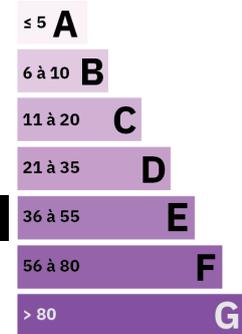
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

242 11

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 190 euros/mois

dont provision de charges : 130 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 060 euros

Honoraires charge loc. : 1 292,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 298,20 euros

