AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,99 m² - ARMENTIERES - 430 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 43,99 m²**
- **3 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

37 39 RUE DE LILLE

59280 ARMENTIERES

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

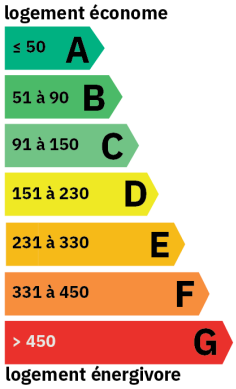
Cuisine :	**SANS CUISINE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau**

SURFACES DÉTAILLÉES

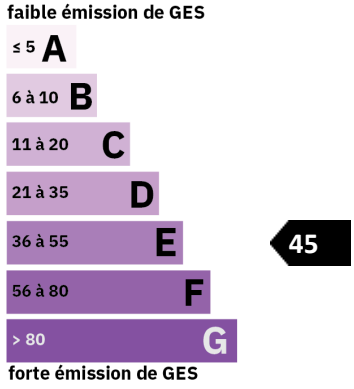
Entree :	**3,2 m²**
Wc :	**1,0 m²**
Salle de bains :	**3,0 m²**
Chambre 1 :	**10,4 m²**
Sejour :	**25,9 m²**
Cellier :	**0,5 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**430 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc. :	**483,89 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**131,97 euros**