

## A LOUER TYPE 3 - 65,25 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 960 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 65,25 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE PARC D ISLY

21 RUE DE BAZINGHIEN

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

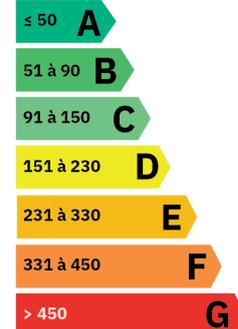
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1
MAL EN SDB	

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

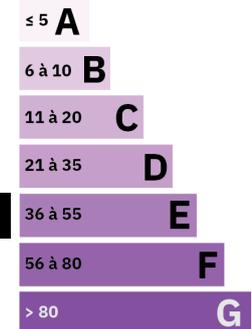
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

252

59

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 960 euros/mois

dont provision de charges : 140 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 820 euros

Honoraires charge loc. : 848,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 195,75 euros