AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 23,95 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 465 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

Etage 3
Surface de 23,95 m²
1 pièce
1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

34 36 RUE DE ROUBAIX
59000 LILLE
Etage : **3**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

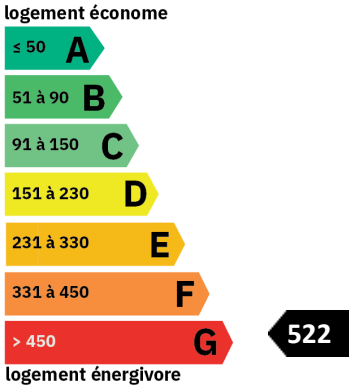
Période de construction : **1900**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

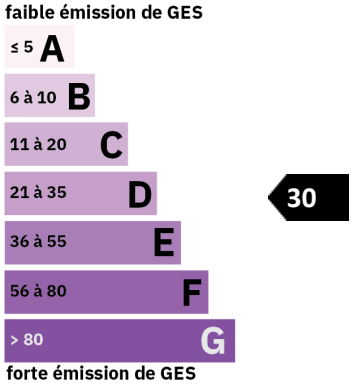
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**465 euros/mois**
dont provision de charges :	**45 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**420 euros**
Honoraires charge loc. :	**311,35 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**71,85 euros**