AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 32,89 m² - LILLE GAMBETTA - 455 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

Etage 3
Surface de 32,89 m²
1 pièce
1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

1 RUE MANUEL
APPT 3
59000 LILLE

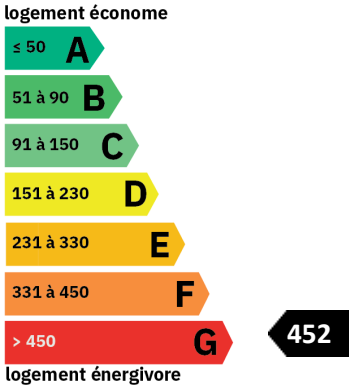
Etage :	**3**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

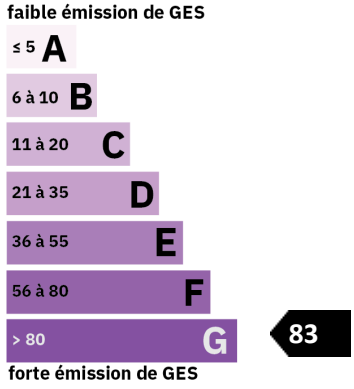
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**455 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**415 euros**
Honoraires charge loc. :	**427,57 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**98,67 euros**