AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 77,49 m² - ARMENTIERES - 565 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 77,49 m²**
- **Séjour de 37,57 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

42 RUE DE DUNKERQUE

59280 ARMENTIERES

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

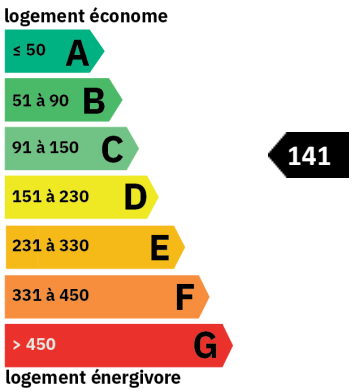
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

SURFACES DÉTAILLÉES

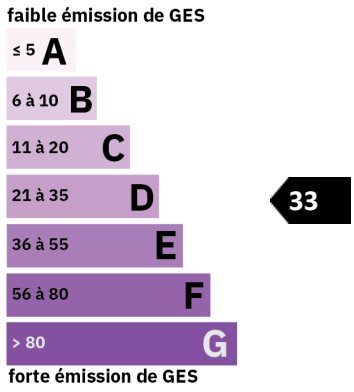
Chambre 1 :	**utile : 17,1 m²**
Chambre 2 :	**utile : 17,8 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**565 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**540 euros**
Honoraires charge loc. :	**699,84 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**232,47 euros**