

## A LOUER TYPE 2 - 39,15 m<sup>2</sup> - LILLE - 530 euros CC par mois



A deux pas du metro, dans un secteur calme, un type 2 en duplex lumineux comprenant : une entrée, un séjour avec un coin cuisine équipé, une chambre et une SDB. A ne pas manquer !

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 39,15 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

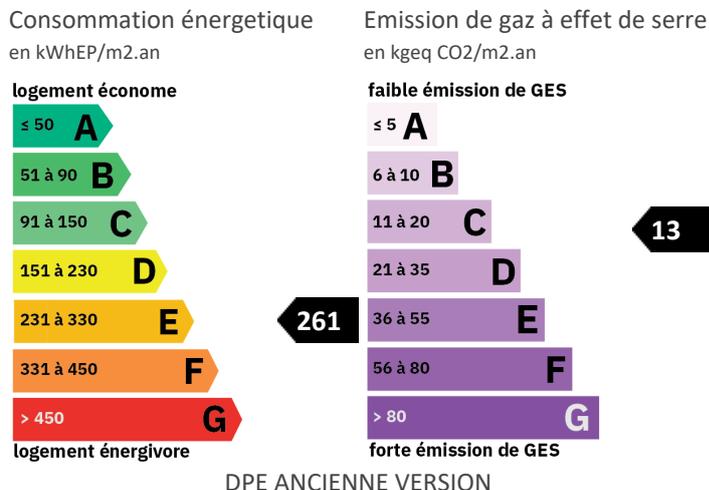
73 RUE DE CHANZY  
59260 HELLEMMES LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 530 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 465 euros

Honoraires charge loc. : 508,95 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 117,45 euros



