

A LOUER TYPE 3 - 65,28 m² - ARMENTIERES - 680 euros CC par mois



Emplacement privilégié pour cet appartement en résidence comprenant une entrée, un séjour lumineux donnant sur un balcon, une cuisine séparée aménagée, une chambre avec dressing, un bureau, une salle de bains avec baignoire, un wc séparé, un garage et une cave.

A DEUX PAS DE LA GARE ET DES COMMERCES !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 65,28 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

2 PLACE GUSTAVE LAMBIN

RESIDENCE VERONESE

59280 ARMENTIERES

Etage : 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Digicode : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	7,0 m ²
Wc :	1,3 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

16

306

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 680 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 590 euros

Honoraires charge loc. : 718,08 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 195,84 euros







