

## A LOUER TYPE 2 - 50,43 m<sup>2</sup> - LAMBERSART CANON D'OR / BOURG - 630 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                                  |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 1                         |  Ascenseur       |
|  Surface de 50,43 m <sup>2</sup> |  2 pièces        |
|  1 salle de bain/eau             |  1 stationnement |

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE VERT BOIS  
26 RUE NICOLAS COPERNIC  
59130 LAMBERSART

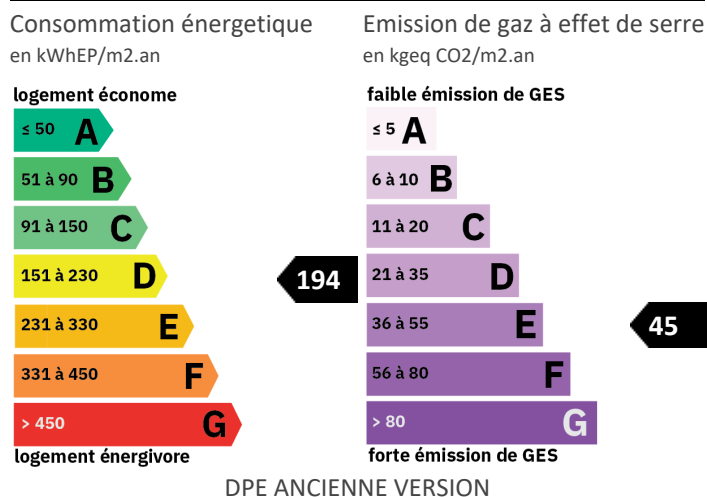
Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Salles d'eau : | 1                        |
| Chauffage :    | COLLECTIF/GAZ            |
| Eau chaude :   | COLLECTIF/Collective gaz |
| Caves :        | 1                        |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 630 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 655,59 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 153 euros