AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 22,6 m² - LILLE - MONTEBELLO - 480 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 22,6 m²**
- **1 pièce**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

29 RUE D ENNETIERES

59000 LILLE

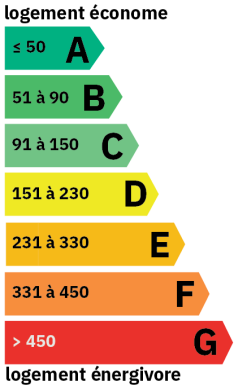
Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

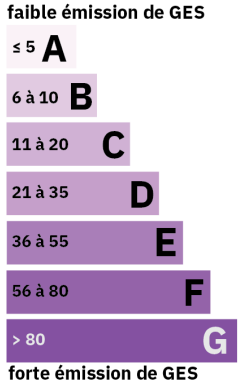
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**480 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**420 euros**
Honoraires charge loc. :	**293,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**67,80 euros**