**AGENCE LILLE CENTRE**
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

# A LOUER STUDIO - 22,27 m² - LILLE CENTRE - 470 euros CC par mois

## CARACTÉRISTIQUES

**Etage 3**
**1 pièce**
**Surface de 22,27 m²**
**1 salle de bain/eau**

## ADRESSE DU BIEN

150 RUE SOLFERINO
RESIDENCE LE BYBLOS
59000 LILLE

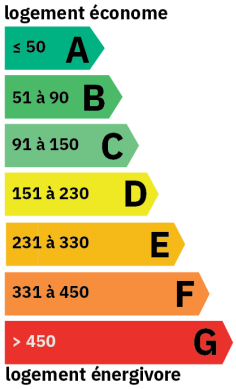
| | |
|---|---|
| Etage : | **3** |

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

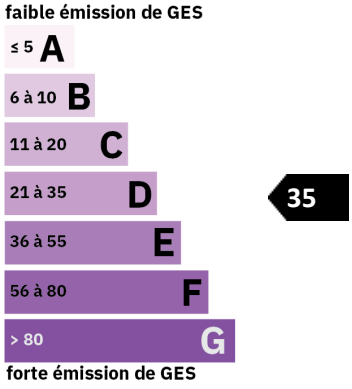
| | |
|---|---|
| Salles de bains : | **1** |
| Chauffage : | **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE** |
| Eau chaude : | **INDIVIDUEL/Cumulus électrique** |

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an




Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an




DPE ANCIENNE VERSION

## DISPONIBILITÉ

| | |
|---|---|
| Disponible : | **de suite** |

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|---|---|
| Loyer charges comprises : | **470 euros/mois** |
| dont provision de charges : | **30 euros** |
| | **(régularisation annuelle)** |
| Dépôt de garantie : | **440 euros** |
| Honoraires charge loc. : | **289,51 euros TTC** |
| dont pour l'état des lieux : | **66,81 euros** |