

A LOUER TYPE 3 - 61,47 m² - LESQUIN - 830 euros CC par mois



A 10mn de Lille, superbe cadre de vie pour cette res. récente entre lac et nature : bel appt plein sud offrant un séjour lumineux et parqueté, un balcon, une cuis. équipée ouverte, 2 chbs et 1 sdd. gar + pkg. Rare opportunité !!

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 61,47 m ²	 Séjour de 24,8 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 2 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE DU LAC
92 RUE HENRI GHESQUIERE
APPT 103
59810 LESQUIN

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2010
Interphone : oui

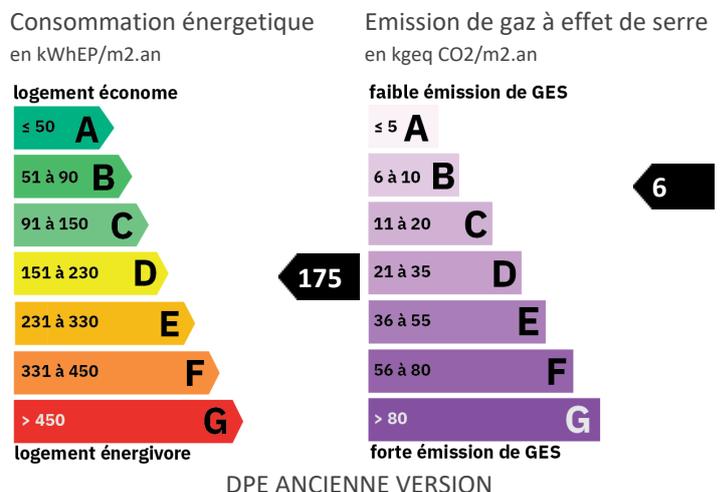
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : 24,8 m²
Chambre 1 : 13,0 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



175

6

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 830 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 euros

Honoraires charge loc. : 799,11 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 184,41 euros

Scellier classique : oui

