

## A LOUER TYPE 3 - 84,38 m<sup>2</sup> - LILLE ISLY - 935 euros CC par mois



A proximité des axes routiers et des commerces, un type 3 comprenant: un hall d'entrée avec placards, une cuisine, un séjour, un dressing, deux chambres et une salle de bains. Une cave.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 6	 Ascenseur
 Surface de 84,38 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

LES CLARISSÉS

2 F RUE DE L ORPHELINAT

59000 LILLE

Etage : 6

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien : oui

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

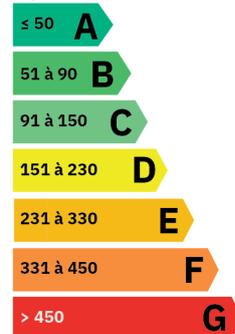
Eau chaude : COLLECTIF/

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

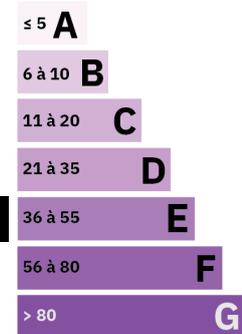
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 935 euros/mois

dont provision de charges : 175 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 euros

Honoraires charge loc. : 984,96 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 252 euros



