

## A LOUER TYPE 4 - 88,01 m<sup>2</sup> - VIEUX LILLE - 1 170 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 88,01 m <sup>2</sup>
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

33 RUE BASSE

59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1800

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

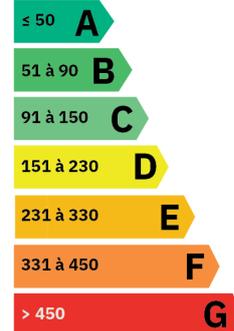
### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	37,0 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	14,0 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	13,6 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	10,4 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

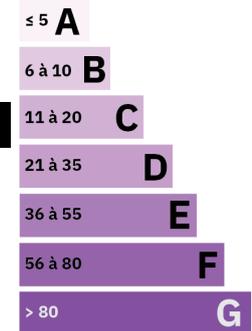
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

139

32

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 170 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 090 euros

Honoraires charge loc. : 1 144,13 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 285 euros