

## A LOUER TYPE 3 - 65,14 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE - 960 euros CC par mois



A deux pas des Gares, et proche des commerces appartement en résidence avec concierge comprenant : un hall d'entrée avec placard, un séjour, une cuisine, 2 chambres, cave et Parking. Chauffage compris dans les charges.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 65,14 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LILLE METROPOLE

39 RUE GUSTAVE DELORY

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1970

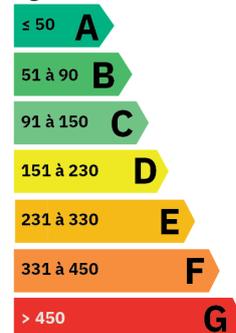
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

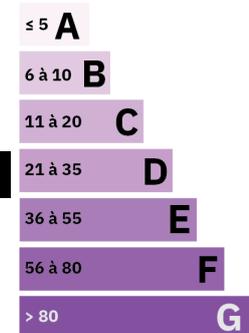
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

173

40

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 960 euros/mois

dont provision de charges : 200 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 euros

Honoraires charge loc. : 846,82 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 195,42 euros



