

## A LOUER STUDIO - 30,3 m<sup>2</sup> - LILLE CHR - 450 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 30,3 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse

### ADRESSE DU BIEN

LE CLOS GUILLAUME  
24 RUE DU MAL ASSIS APT 3  
LE CLOS GUILLAUME  
59000 LILLE  
Etage : RDC

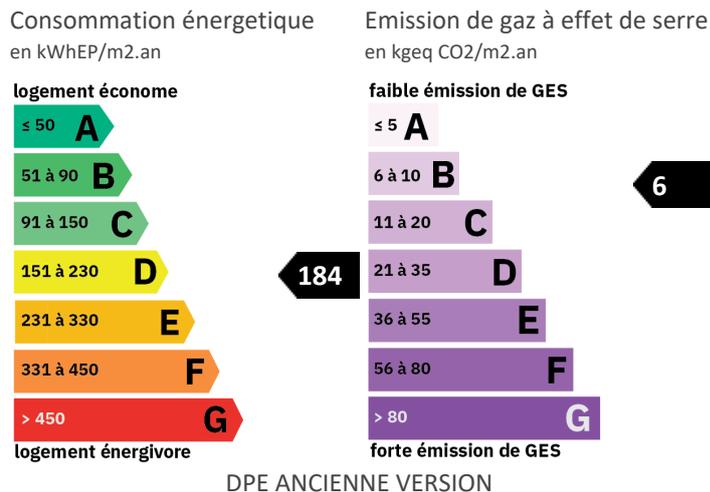
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2009  
Rez-de-chaussée : oui  
Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE  
Salles de bains : 1  
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE  
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois  
dont provision de charges : 40 euros  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : 410 euros  
Honoraires charge loc. : 393,90 euros TTC  
Scellier classique : oui