

## A LOUER TYPE 3 - 79 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN CATHO - 775 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

|  |  |
|--|--|
|  Etage 3             |  Surface de 79 m <sup>2</sup> |
|  3 pièces            |  2 chambres                   |
|  1 salle de bain/eau |  |

### ADRESSE DU BIEN

26 RUE GEORGES BIZET

PORTE 8

59000 LILLE

Etage : 3

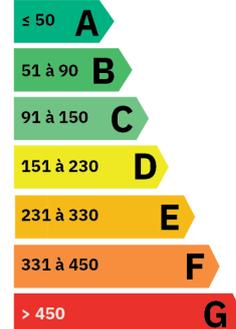
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Salles de bains : | 1                             |
| Chauffage :       | COLLECTIF/GAZ                 |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |
| Caves :           | 1                             |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

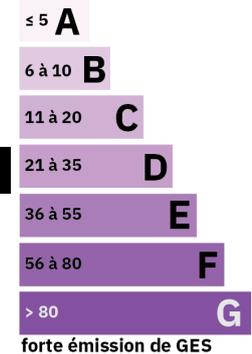
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

191

28

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 775 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 675 euros

Honoraires charge loc. : 874,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 237 euros