AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 5 - 113,28 m² - VIEUX LILLE - 1 775 euros CC par mois

Au coeur du vieux Lille, emplacement privilégié pour cet appartement en duplex dans une résidence de standing : entrée, séjour avec grand balcon, cuisine ouverte équipée, 4 chambres, 2 salle de bains, cave et parking. Coup de coeur !!!

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 113,28 m²**
- **4 chambres**
- **1 stationnement**
- **Ascenseur**
- **5 pièces**
- **2 salle des bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

2 RUE DES 3 MOLLETTES

RESIDENCE LE PARVIS DE LA TREILL

59000 LILLE

Etage :	**3**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

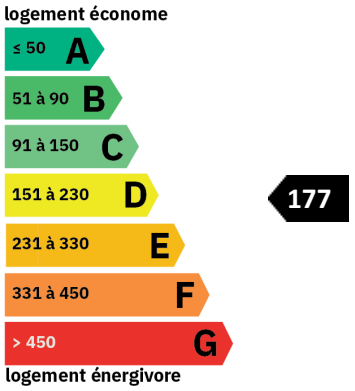
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

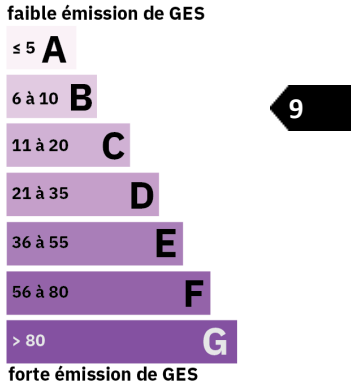
Salles de bains :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**1 775 euros/mois**
dont provision de charges :	**160 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 615 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 472,64 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**339,84 euros**