

## A LOUER TYPE 3 - 47,77 m<sup>2</sup> - LAMBERSART CANTELEU - 545 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 47,77 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

2 AVENUE DES TILLEULS

59130 LAMBERSART

Etage : 1

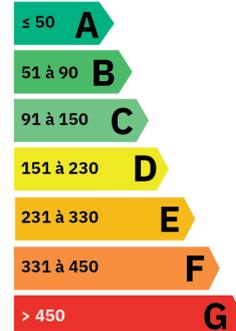
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

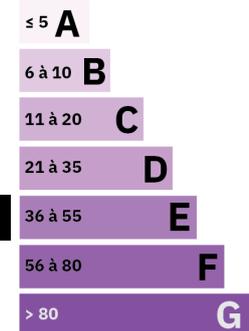
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 545 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 495 euros

Honoraires charge loc. : 621,01 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 143,31 euros