

## A LOUER STUDIO - 26,99 m<sup>2</sup> - LILLE GAMBETTA - 470 euros CC par mois



Au pied de la station de métro "Gambetta" et des commerces, dans un quartier jeune et vivant, studio comprenant une pièce principale avec kitchenette équipée et une salle de douches. Chauffage et eau collectifs (inclus dans les charges). Logement libre le 01.10.2020

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 26,99 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

39 RUE DU MARCHÉ

APPT N 6

59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 470 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 350,87 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 80,97 euros



