

## A LOUER TYPE 2 - 33,77 m<sup>2</sup> - LAMBERSART CANON D'OR / BOURG - 520 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 33,77 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

99 RUE DU BOURG

59130 LAMBERSART

Etage : 2

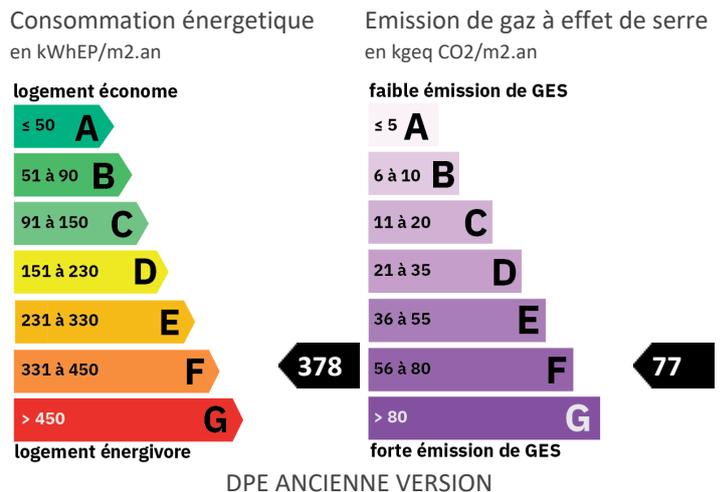
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	MIXTE/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 520 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. : 439,01 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 126 euros