

## A LOUER STUDIO - 20,64 m<sup>2</sup> - LILLE - SEBASTOPOL - 440 euros CC par mois



Emplacement idéal pour ce studio à proximité de République et du théâtre Sébastopol: pièce principale avec cheminée d'ornement, cuisine séparée (kitchenette équipée) et salle de bains  
Centre ville et métro à 5 minutes.  
Disponibilité au 02/01/2020

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 20,64 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

13 RUE DES POSTES

PORTE 2

59000 LILLE

Etage : 1

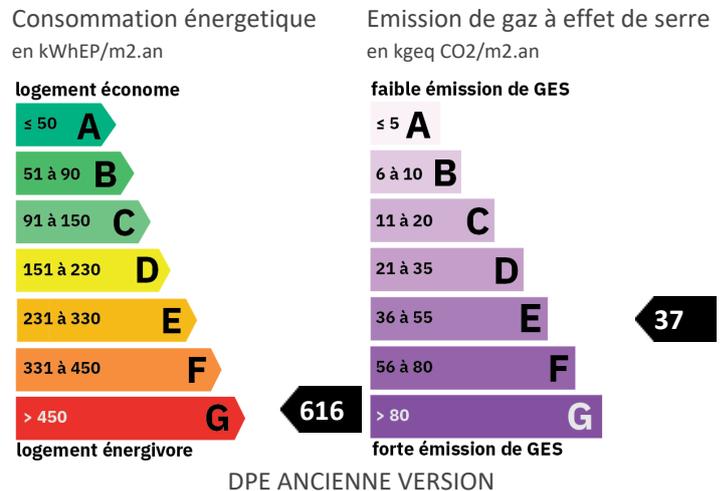
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	14,0 m <sup>2</sup>
Cuisine :	3,0 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	3,7 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 440 euros/mois

dont provision de charges : 15 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 425 euros

Honoraires charge loc. : 268,32 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 61,92 euros





