

## A LOUER STUDIO - 17,69 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN CATHO - 450 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 17,69 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

9 RUE LAVOISIER

PORTE 2 APPT B7

59000 LILLE

Etage : 1

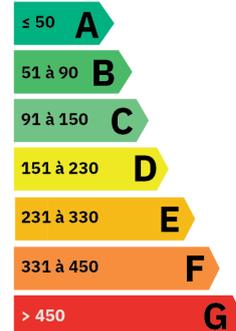
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

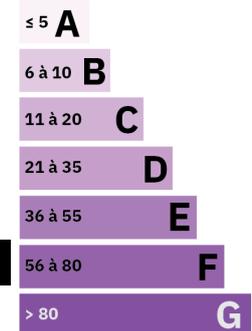
logement économe



logement énergivore

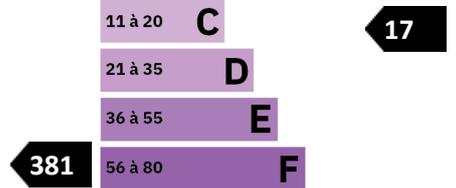
Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. : 229,97 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 53,07 euros