AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,09 m² - LILLE - PORTE DE DOUAI - 650 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Séjour de 20 m²**
- **2 chambres**
- **Surface de 58,09 m²**
- **3 pièces**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

10 RUE DE SAINT QUENTIN

59000 LILLE

Etage :	**2 / 2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

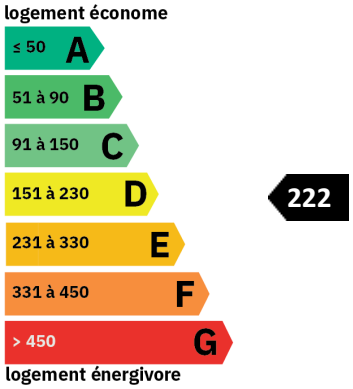
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

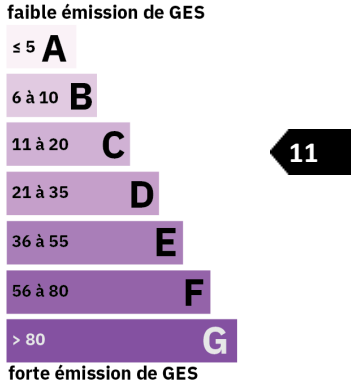
Chambre 1 :	**15,0 m²**
Chambre 2 :	**12,0 m²**
Cuisine :	**6,0 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**650 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**620 euros**
Honoraires charge loc. :	**755,17 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**174,27 euros**