

A LOUER STUDIO - 29,55 m² - LAMBERSART CANON D'OR - 490 euros CC par mois



VOUS SEREZ SEDUIT PAR CE SUPERBE STUDIO SITUE DANS UNE RESIDENCE SECURISEE AVEC CONCIERGE OFFRANT : UNE ENTREE AVEC PLACARDS, UN SEJOUR TRES LUMINEUX, UNE CUISINE EQUIPEE ET UNE SALLE DE DOUCHES.CAVE ET PARKING. A NE PAS MANQUER !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 29,55 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS DU BOURG

37 RUE ROGER VERGIN

APPT 311

59130 LAMBERSART

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1970

Interphone : oui

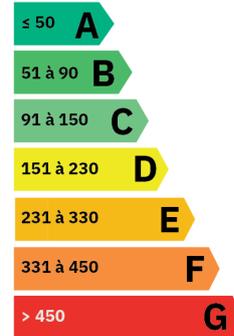
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

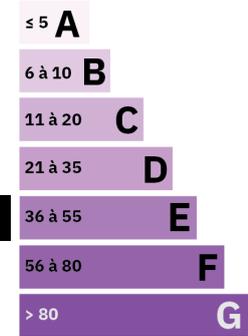
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

271

63

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 490 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 370 euros

Honoraires charge loc. : 384,15 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 88,65 euros

