

## A LOUER STUDIO - 24,3 m<sup>2</sup> - LILLE SOLFERINO / CENTRE - 520 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 24,3 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

173 RUE SOLFERINO

59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : COLLECTIF/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

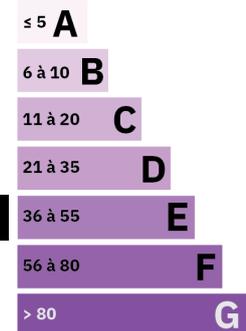
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 520 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 450 euros

Honoraires charge loc. : 315,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 72,90 euros