

## A LOUER STUDIO - 28,42 m<sup>2</sup> - LILLE - MONTEBELLO - 440 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 28,42 m <sup>2</sup>
 Séjour de 16,49 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

5 RUE DUHEM

59000 LILLE

Etage : 1

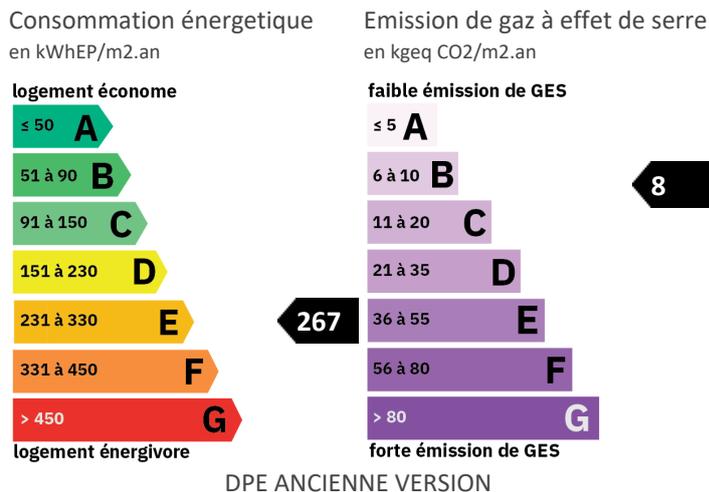
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	16,5 m <sup>2</sup>
Cuisine :	8,0 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 440 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 420 euros

Honoraires charge loc. : 369,46 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 85,26 euros