

A LOUER TYPE 2 - 35,48 m² - LILLE GAMBETTA - 605 euros CC par mois



Agréable appartement au coeur de Wazemmes, situé à 2 pas du métro Gambetta. Il offre un séjour parqueté avec terrasse de 9m² sur l'arrière, une cuisine séparée et aménagée, ainsi qu'une chambre et une salle de bains. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). A proximité de tous les commerces et à moins de 10mn à pied du centre ville.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 35,48 m ²
 Séjour de 15 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	

ADRESSE DU BIEN

107 RUE DES POSTES

PORTE 3

59000 LILLE

Etage : 1

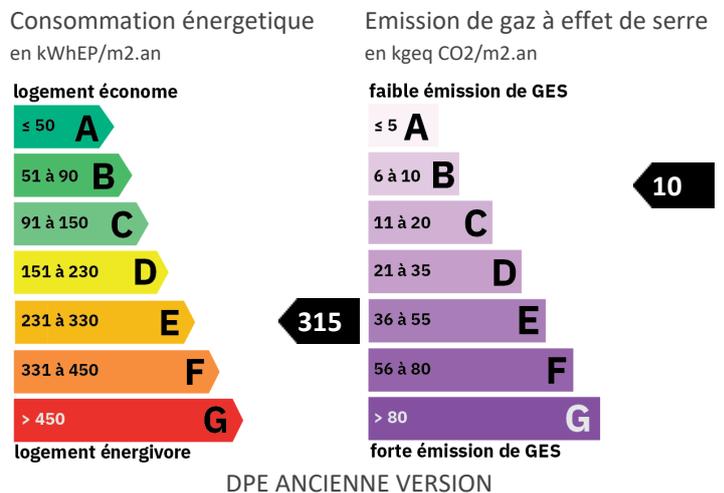
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	15,0 m ²
Chambre 1 :	10,0 m ²
Cuisine :	7,0 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 605 euros/mois

dont provision de charges : 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 560 euros

Honoraires charge loc. : 461,24 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 106,44 euros

