

**A LOUER TYPE 3 - 66,62 m<sup>2</sup> - LILLE SAINT MAURICE PELLEVOISIN - 845 euros CC par mois**



PROXIMITE METRO (10min à pied) ET COMMERCES, EN RESIDENCE SECURISEE ET ARBOREE, APPARTEMENT FONCTIONNEL ET RENOVE, LUMINEUX COMPRENANT : UNE ENTREE, UN SEJOUR AVEC BALCON, UNE CUISINE AMENAGEE SUR BALCON, UN CELLIER, DEUX CHAMBRES SUR BALCON, UNE SALLE-DE-BAINS, UNE CAVE, UN EMPLACEMENT DE PARKING. A NE PAS MANQUER !!!

**CARACTÉRISTIQUES**

-  Etage 2
-  Surface de 66,62 m<sup>2</sup>
-  Séjour de 20 m<sup>2</sup>
-  3 pièces
-  2 chambres
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

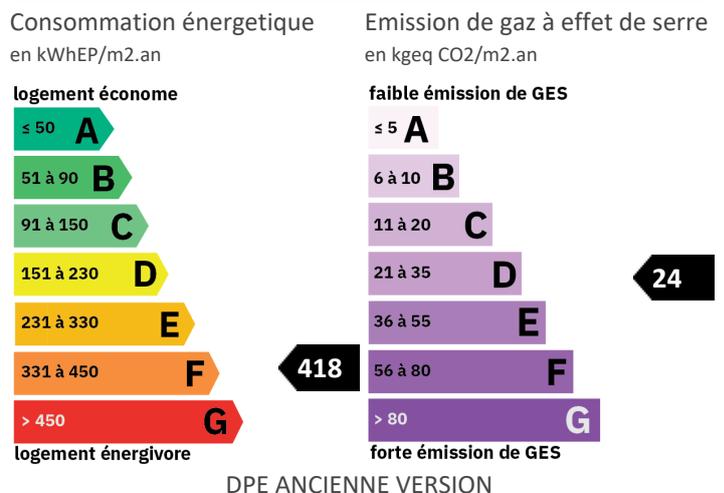
**ADRESSE DU BIEN**

132 RUE DE LA LOUVIERE  
RESIDENCE JARDINS ANNONCIADE  
59000 LILLE  
Etage : 2

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Salles de bains : 1  
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE  
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 845 euros/mois  
dont provision de charges : 180 euros  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : 665 euros  
Honoraires charge loc. : 861,84 euros TTC  
dont pour l'état des lieux : 199,86 euros



