

A LOUER TYPE 3 - 45,32 m² - ARMENTIERES - 620 euros CC par mois



Très bel appartement dans un immeuble bourgeois, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une salle de bains avec baignoire, deux chambres dont une en mezzanine, une cave privative. Loyer 540euros + charges dont chauffage 80euros
BEAUCOUP DE CACHET !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 45,32 m ²
 Séjour de 21,46 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

39 RUE SADI CARNOT
2EME ETAGE ARRIERE N 6
59280 ARMENTIERES

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

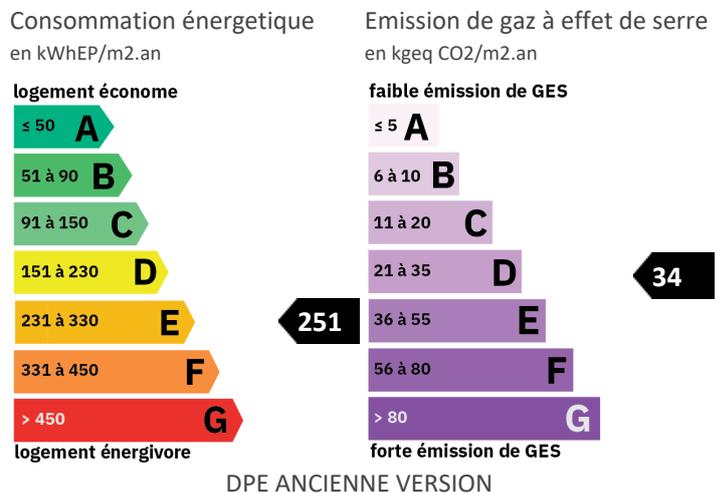
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	10,0 m ²
Chambre 2 :	7,3 m ² (utile : 4,0 m ²)
Sejour :	21,5 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 620 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 540 euros

Honoraires charge loc. : 498,52 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 135,96 euros







