

A LOUER STUDIO - 23,04 m² - ARMENTIERES - 395 euros CC par mois



Dans bel immeuble bourgeois très bien situé, studio comprenant un séjour très lumineux, un coin cuisine aménagé, une salle de bains avec baignoire, une petite terrasse, une cave privée. Chauffage compris ! A voir absolument !

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 23,04 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

39 RUE SADI CARNOT

RDC ARRIERE N 3

59280 ARMENTIERES

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : COIN CUISINE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

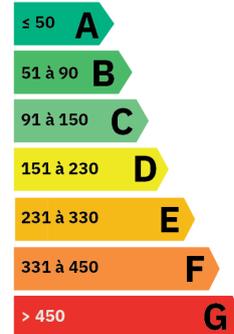
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

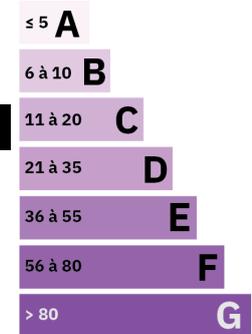
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

103

2

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 395 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 325 euros

Honoraires charge loc. : 253,44 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 69,12 euros





