

A LOUER STUDIO - 17,25 m² - LILLE WAZEMMES - 450 euros CC par mois



Lille Gambetta, à 5mn du marché de Wazemmes, studio agréable et lumineux offrant un séjour avec cuisine ouverte équipée, une mezzanine pour le couchage et une salle de bains avec baignoire. Surface réelle : 25m². Commerces et métro à proximité immédiate. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Rare sur le secteur : à visiter rapidement !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 17,25 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

107 RUE DES POSTES

PORTE 6

59000 LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

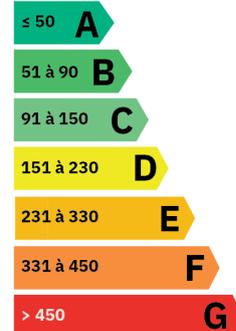
SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	13,0 m ²
Chambre 1 :	9,0 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

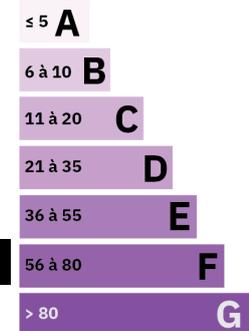
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 59,83 euros

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 224,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 51,75 euros





