AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,27 m² - LILLE SOLFERINO - 710 euros CC par mois

DANS UNE RESIDENCE SECURISEE, APPARTEMENT DE TYPE 2 COMPRENANT UNE ENTREE AVEC PLACARD, UN SEJOUR SUR BALCON AVEC COIN CUISINE EQUIPE (FRIGO, PLAQUES ELECTRIQUES, MACHINE A LAVER, MEUBLES HAUTS ET BAS), UNE CHAMBRE AVEC PLACARDS, SALLE-DE-BAINS AVEC BAIGNOIRE LAVABO ET WC, CAVE ET PARKING.
SECTEUR CONVOITE !

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 6
- Surface de 40,27 m²
- 1 chambre
- 1 balcon
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

292 RUE SOLFERINO

59000 LILLE

Etage :	6

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

logement économe
≤ 50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G
logement énergivore

400

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES
≤ 5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
forte émission de GES

93

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	710 euros/mois
dont provision de charges :	180 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	530 euros
Honoraires charge loc. :	523,51 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	120,81 euros