

## A LOUER STUDIO - 23,66 m<sup>2</sup> - LILLE MOULINS - 380 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 23,66 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

84 RUE DE DOUAI

PORTE 32

59000 LILLE

Etage : 3

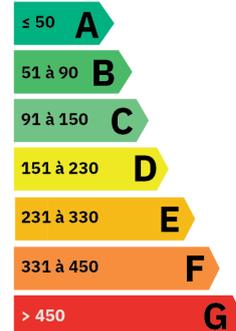
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

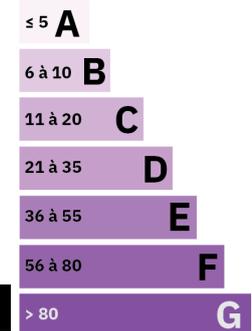
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

804

50

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 380 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 350 euros

Honoraires charge loc. : 307,58 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 70,98 euros