

## A LOUER STUDIO - 19,99 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN CATHO - 435 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 19,99 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

147 RUE COLBERT

PORTE 5

59000 LILLE

Etage : 3

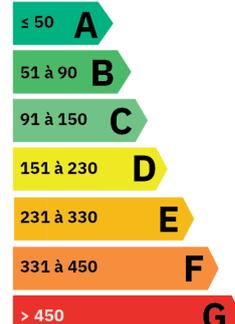
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Meublé :	<b>oui</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

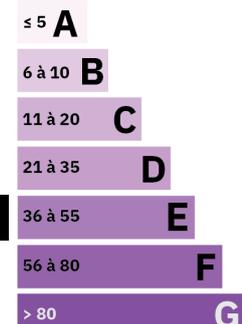
logement économe



logement énergivore

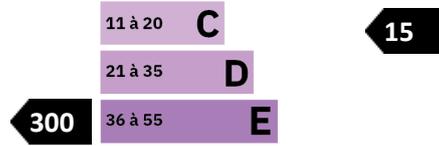
Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **435 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **410 euros**

Honoraires charge loc. : **259,87 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **59,97 euros**